

NIEUWSBRIEF

T.C. Westerkogge



LATEST UPDATE

Beste leden,

Graag informeren we jullie over de laatste ontwikkelingen rondom het padelproject. Het plan is om drie padelbanen te realiseren op het stuk grond tussen tennisbaan 1 en de volkstuinen. De afgelopen periode zijn belangrijke stappen gezet op het gebied van geluid, vergunningen, financiering en subsidies.

Unanieme steun van de leden

Tijdens de Algemene Bijzondere Ledenvergadering van 29 oktober 2025 is het plan voor de aanleg van de padelbanen uitgebreid toegelicht aan de leden. De leden is gevraagd om de padelcommissie toestemming te geven de aanvraag voor de omgevingsvergunning in te dienen, inclusief de bijbehorende kostenraming.

Ook is goedkeuring gevraagd voor de verdere uitvoering van het plan zoals dat tijdens de vergadering is gepresenteerd.

Alle 35 aanwezige leden hebben unaniem met deze besluiten ingestemd.

Daarna is de padelcommissie verder gegaan met de afstemming met de gemeente, de participatie met de omgeving, de aanvraag voor de omgevingsvergunning en de selectie van een padelbaanbouwer.

Perspectiefnota goedgekeurd

Uit eerder geluidsonderzoek bleek dat voor de realisatie van de padelbanen bij T.C. Westerkogge verschillende geluidswerende maatregelen nodig zijn.

In augustus 2023 heeft de gemeente toegezegd deze maatregelen te financieren. Om de benodigde maatregelen te beperken, is vervolgens een alternatief voorstel aan de gemeente voorgelegd. Dit voorstel houdt in dat na 19.00 uur niet meer wordt gespeeld op tennisbanen 5 en 6. Daarnaast worden tennisbanen 1 en 2 opgeknapt en weer goed speelbaar gemaakt. Door deze aanpassingen zou de vijf meter hoge geluidswand aan de zijde van 't Veer niet meer nodig zijn.

Eind juni 2026 heeft de gemeenteraad de perspectiefnota goedgekeurd en daarmee ingestemd met dit voorstel. De gemeente heeft budget beschikbaar gesteld voor zowel de noodzakelijke geluidswerende maatregelen als het opknappen van tennisbanen 1 en 2.

Aanvulling omgevingsvergunning:

Eind 2025 hebben we de aanvraag voor de omgevingsvergunning bij de gemeente ingediend. Op dat moment was de aanvraag nog niet volledig, omdat ons voorstel voor de geluidswerende maatregelen en het opknappen van tennisbanen 1 en 2 nog bij de gemeente in behandeling was.

Nu hierover duidelijkheid is, kunnen de benodigde aanvullende onderzoeken worden uitgevoerd en kan de vergunningaanvraag compleet worden gemaakt. De maanden augustus en september worden gebruikt om alle aanvullende informatie en onderzoeksresultaten aan de aanvraag toe te voegen.

Daarna is het wachten op de beoordeling van de aanvraag en de afgifte van de omgevingsvergunning. Ondertussen gaan de voorbereidingen voor de aanleg gewoon door. Zodra de vergunning is verleend en onherroepelijk is geworden, kunnen we overgaan tot de daadwerkelijke realisatie van de padelbanen.

Financiering via obligaties

Zoals tijdens de Algemene Bijzondere Ledenvergadering is toegelicht, heeft de padelcommissie verschillende mogelijkheden onderzocht om de aanleg van de padelbanen te financieren. De uitgifte van obligaties vormt een belangrijk onderdeel van het financieringsplan.

Voor de uitwerking en begeleiding hiervan werkt de padelcommissie samen met Obligatieplan.nl. Deze organisatie ondersteunt sportverenigingen bij het financieren van projecten door middel van obligaties.

Met een obligatie leen je voor een afgesproken periode een bedrag aan T.C. Westerkogge. De vereniging betaalt dit bedrag volgens de voorwaarden van het obligatiereglement terug (inclusief eventuele afgesproken rente).

Met de uitgifte van obligaties streven we ernaar in totaal € 200.000 op te halen voor de realisatie van de padelbanen.

Op **30 september 2026**

organiseren we een informatieavond over het Obligatieplan. Noteer deze datum alvast in je agenda! Meer informatie over de informatieavond volgt binnenkort.

BOSA-subsidie toegekend

Ook op het gebied van subsidies hebben we goed nieuws: de aangevraagde BOSA-subsidie is toegekend en inmiddels grotendeels uitbetaald.

BOSA staat voor Subsidieregeling stimulerende bouw en onderhoud sportaccommodaties. Met deze landelijke regeling ondersteunt de overheid amateursportverenigingen die investeren in de bouw of het onderhoud van hun sportaccommodatie en in sportmaterialen. Dankzij deze subsidie wordt een deel van de kosten van het padelproject vergoed.

Door een technische storing tijdens de aanvraagprocedure was het enige tijd onzeker of onze aanvraag in behandeling kon worden genomen. Voor de verdeling van het beschikbare subsidiebudget is uiteindelijk een aangepaste selectiemethode gebruikt. Gelukkig is onze aanvraag geselecteerd en is de subsidie definitief toegekend.

Vervolgstappen en planning

AllesVoorPadel is geselecteerd als padelbaanbouwer voor de aanleg van de drie padelbanen. In augustus komt de padelcommissie opnieuw met AllesVoorPadel bijeen om de verdere voorbereiding en planning te bespreken.

De voorbereidingen voor de aanleg gaan ondertussen door.

De definitieve planning blijft afhankelijk van het moment waarop de omgevingsvergunning wordt afgegeven en onherroepelijk wordt. Ons streven is om de drie padelbanen in het eerste half jaar van 2027 te realiseren.

We kunnen jullie hulp gebruiken

Om het project in goede banen te leiden, zijn we nog op zoek naar leden die de padelcommissie willen versterken. Daarnaast zoeken we leden die tijdens de bouw praktische ondersteuning willen bieden.

Wil je meedenken, meehelpen of eerst meer informatie ontvangen? Meld je dan bij het bestuur via bestuur@tcwesterkogge.nl.

Ook als je alleen tijdens een bepaalde fase van het project beschikbaar bent, is jouw hulp van harte welkom.

We zijn blij met de stappen die inmiddels zijn gezet. Dankzij de unanieme steun van de leden, de goedgekeurde perspectiefnota en de toegekende BOSA-subsidie komt de realisatie van de padelbanen steeds dichterbij.

Zodra er nieuwe ontwikkelingen zijn, brengen we jullie uiteraard weer op de hoogte.

Met sportieve groet,

Padelcommissie

T.C. Westerkogge

Gerard Borst – Richard de Moel –

Dave de Moel – Bart Oud –

Leonie Overboom –

Alissa Schoenmaker